Иркутская область

Тулунский район

Дума Усть-Кульского сельского поселения

**Р Е Ш Е Н И Е**

«12» сентября 2016 года № 16

с. Усть-Кульск

***Об утверждении цены земельных долей и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности у Усть-Кульского сельского поселения и предоставляемых сельскохозяйственной организации или крестьянскому (фермерскому) хозяйству в собственность за плату***

В целях реализации прав сельскохозяйственных организаций и крестьянских (фермерских) хозяйств Усть-Кульского сельского поселения на выкуп используемых ими земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», руководствуясь ст. 33, 48, 55 Устава Усть-Кульского муниципального образования, Дума Усть-Кульского сельского поселения

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить стоимость земельных долей бывшего ТОО КСХП «Новая жизнь» (кадастровый номер 38:15:240501:2), находящихся в муниципальной собственности в соответствии со свидетельствами о государственной регистрации права № 38-38/011-38/011/005/2016-1663/2 от 18.07.2016 г. (8 земельных долей по 8,6 га каждая), № 38-38/011-38/011/005/2016-1767/1 от 25.07.2016 г. (2 земельные доли по 8,6 га каждая), № 38-38/011-38/011/005/2016-2214/1 от 22.08.2016 г. (56 земельных долей по 8,6 га каждая), № 38-38/011-38/011/005/2016-2546/1 от 05.09.2016 г. (60 земельных долей по 8,6 га каждая), в размере 15% (пятнадцати процентов) их кадастровой стоимости при условии предъявления документов, подтверждающих факт использования земельных участков бывшего ТОО КСХП «Новая жизнь» (кадастровый номер 38:15:240501:2). Цена одной земельной доли в денежном выражении составляет 36 758 рублей 55 копеек и действует с 18.07.2016 г. по 18.01.2017 г. (на 8 земельных долей), с 25.07.2016 г. по 25.01.2017 г. (на 2 земельные доли), с 22.08.2016 г. по 22.02.2017 г. (на 56 земельных долей), с 05.09.2016 г. по 05.03.2017 г. (на 60 земельных долей) в соответствии с частью 4 статьи 12 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

2. Утвердить стоимость земельных участков, выделенных в счёт земельных долей бывшего ТОО КСХП «Новая жизнь» (кадастровый номер 38:15:240501:2), находящихся в муниципальной собственности в соответствии со свидетельством о государственной регистрации права № 38-38/011-38/011/005/2016-1663/2 от 18.07.2016 г. (8 земельных долей по 8,6 га каждая), № 38-38/011-38/011/005/2016-1767/1 от 25.07.2016 г. (2 земельные доли по 8,6 га каждая), № 38-38/011-38/011/005/2016-2214/1 от 22.08.2016 г. (56 земельных долей по 8,6 га каждая), № 38-38/011-38/011/005/2016-2546/1 от 05.09.2016 г. (60 земельных долей по 8,6 га каждая) и используемых сельскохозяйственной организацией или крестьянским (фермерским) хозяйством без проведения торгов в размере 2 450 рублей 57 копеек за каждую выделенную земельную долю площадью 8,6 гектаров (всего 132 земельные доли) при условии оплаты за счёт этой сельскохозяйственной организации или этого крестьянского (фермерского) хозяйства комплекса кадастровых работ по выделу в натуре соответствующих земельных долей общей площадью 1 135,2 гектара. Цена каждой выделенной земельной доли действует с 18.01.2017 г. (на 8 земельных долей), с 25.01.2017 г. (на 2 земельные доли), с 22.02.2017 г. (на 56 земельных долей), с 05.03.2017 г. (на 60 земельных долей) в соответствии с частью 4 статьи 12 и частью 5.1 статьи 10 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», где сказано, что «цена такого земельного участка устанавливается в размере не более 15 процентов его кадастровой стоимости».

Глава Усть-Кульского

сельского поселения Г.И. Почерней